



<b>Naziv</b>	Prodaja imovine stečajnog dužnika	<b>Status</b>	Aktualni oglasi
<b>Sud</b>	Trgovački sud u Rijeci	<b>Broj postupka</b>	
<b>Stečajni dužnik</b>	ŠKARDA d.o.o. - Svetvinčenat 20, Svetvinčenat	<b>Stečajni upravitelj</b>	Vlasta Majstorović - Koparska 37 , Pula
<b>Kategorija imovine</b>	Nekretnine	<b>Vrsta imovine</b>	
<b>Rok za ponudu</b>	01.06.2021.	<b>Datum dražbe</b>	02.06.2021.
<b>Novi datum za ponude</b>		<b>Novi datum dražbe</b>	
<b>Vrijednost</b>	36.115,03 HRK (4.974,66 EUR) (3 zemljišta Zemljište sa zgradom )		

Stečajni upravitelj **ŠKARDA d.o.o.** za proizvodnju, trgovinu i usluge, Svetvinčenat, Svetvinčenat 20, OIB: 98812483259u stečajnom postupku koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Rijeci pod brojem St-232/14, objavljuje

**O G L A S**  
**za prikupljanje pisanih ponuda za kupnju nekretnina**  
 IV prodaja

I. Vrijednost nekretnina stečajnog dužnika upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Zadru, sve u k.o. Premuda, i to

k.č.	z.k.ul	udio	Otok	vrijednost u kn
k.č. 138	353	1/1	Premuda	1.049,76
k.č.6598	5381	1/4	Škarda	20.667,15
k.č. 6596	5581	42/120	Škarda	4.822,34
k.č.6592	5580	42/120	Škarda	9.575,78
<b>UKUPNO</b>				36.115,03

utvrđuje se u iznosu od **36.115,03 kn.**

II. Prodaja nekretnina navedenih u točki I. ovog oglasa obaviti će se javnom prodajom prikupljanjem pisanih ponuda

**Otvaranje ponuda izvršit će se**  
**dana 02.06.2021. u 14,00 sati u Puli, ured javnog bilježnika Mirne Pliško, Smareglina 7**

III. Pisana ponuda treba sadržavati

- Podatke o ponuditelju: ime i prezime, odnosno naziv i sjedište ponuditelja, adresu ponuditelja, OIB, te osobni kontakt (broj telefona/mobitela; e-mail adresa; broj telefaksa),
  - Ponudeni iznos kupoprodajne cijene.
- Uz ponudu mora biti priložen dokaz o uplati jamčevine.**

IV. Nekretnine iz točke I. ovog oglasa na ovoj prodaji ne mogu biti prodane za cijenu nižu od **36.115,03 kn.**

V. Uvjeti prodaje su sljedeći:

- Nekretnine se prodaju kao cjelina,
- Ponude za kupnju nekretnina, čiji je iznos manji od cijene iz točke IV. ovog oglasa neće se razmatrati,
- Ponudaci su dužni uplatiti jamčevinu u iznosu od **10% od utvrđene vrijednosti na račun prodavatelja broj IBAN: HR85 2340 0091 1900 2399 3 kod Privredna banka d.d**
- Najpovoljnija pisana ponuda je ona koja ponudi najveću cijenu. Ukoliko prispiju dvije ili više istovjetnih valjanih ponuda, tada će se između ponuditelja održati javno nadmetanje po načelu «tko da više».
- Ponudacima čije ponude budu prihvaćene jamčevina će biti uračunata u cijenu, a onima čije ponude ne budu prihvaćene, biti će biti vraćena u roku osam dana nakon donošenja odluke,
- Kupac je dužan položiti kupovnu cijenu u roku od 15 dana od dana prodaje. Ukoliko kupac ne položi kupovnu u navedenom roku ili ukoliko ponudac po obavijesti da mu je prihvaćena ponuda, odustane od kupnje, u oba slučaja prodavatelj zadržava jamčevinu,
- Sve porezne obveze i troškove prodaje snosi kupac,
- Ponude bez dokaza o uplaćenju jamčevine neće biti razmatrane, kao i ponude koje ne pristignu u roku odnosno s danom 01.06.2021.
- Pisane ponude se dostavljaju na adresu stečajnog upravitelja: Vlasta Majstorović, Koparska 37, 52100 Pula, **preporučenom poštom**, s naznakom St-232/2014 – ponuda, ne otvaraj,
- Prodaja se obavlja po načelu „viđeno-kupljeno“, što isključuje sve naknadne prigovore kupca.

· Dodatne informacije na **telefon 091/ 567 67 54** ili mail: [majstorovicvlasta@gmail.com](mailto:majstorovicvlasta@gmail.com)

	Dražba	Ostali podaci	Stečajni upravitelj	Vrsta ponude	
1	20.04.2021	ŠKARDA d.o.o. , Svetvinčenat	Vlasta Majstorović	Prodaja imovine stečajnog dužnika	
2	26.02.2021	ŠKARDA d.o.o. , Svetvinčenat	Vlasta Majstorović	Prodaja imovine stečajnog dužnika	
3	22.01.2021	ŠKARDA d.o.o. , Svetvinčenat	Vlasta Majstorović	Prodaja imovine stečajnog dužnika	
4	14.12.2020	ŠKARDA d.o.o. , Svetvinčenat	Vlasta Majstorović	Prodaja imovine stečajnog dužnika	
5	03.07.2019	ŠKARDA d.o.o. , Svetvinčenat	Vlasta Majstorović	Prodaja imovine stečajnog dužnika	
6	03.07.2019	ŠKARDA d.o.o. , Svetvinčenat	Vlasta Majstorović	Prodaja imovine stečajnog dužnika	
7	03.07.2019	ŠKARDA d.o.o. , Svetvinčenat	Vlasta Majstorović	Prodaja imovine stečajnog dužnika	
8	03.07.2019	ŠKARDA d.o.o. , Svetvinčenat	Vlasta Majstorović	Prodaja imovine stečajnog dužnika	
9	03.07.2019	ŠKARDA d.o.o. , Svetvinčenat	Vlasta Majstorović	Prodaja imovine stečajnog dužnika	
10	03.07.2019	ŠKARDA d.o.o. , Svetvinčenat	Vlasta Majstorović	Prodaja imovine stečajnog dužnika	
11	02.07.2019	ŠKARDA d.o.o. , Svetvinčenat	Vlasta Majstorović	Prodaja imovine stečajnog dužnika	
12	02.07.2019	ŠKARDA d.o.o. , Svetvinčenat	Vlasta Majstorović	Prodaja imovine stečajnog dužnika	
13	02.07.2019	ŠKARDA d.o.o. , Svetvinčenat	Vlasta Majstorović	Prodaja imovine stečajnog dužnika	
14	02.07.2019	ŠKARDA d.o.o. , Svetvinčenat	Vlasta Majstorović	Prodaja imovine stečajnog dužnika	
15	02.07.2019	ŠKARDA d.o.o. , Svetvinčenat	Vlasta Majstorović	Prodaja imovine stečajnog dužnika	
16	02.07.2019	ŠKARDA d.o.o. , Svetvinčenat	Vlasta Majstorović	Prodaja imovine stečajnog dužnika	
17	16.05.2019	ŠKARDA d.o.o. , Svetvinčenat	Vlasta Majstorović	Prodaja imovine stečajnog dužnika	
18	16.05.2019	ŠKARDA d.o.o. , Svetvinčenat	Vlasta Majstorović	Prodaja imovine stečajnog dužnika	
19	16.05.2019	ŠKARDA d.o.o. , Svetvinčenat	Vlasta Majstorović	Prodaja imovine stečajnog dužnika	
20	16.05.2019	ŠKARDA d.o.o. , Svetvinčenat	Vlasta Majstorović	Prodaja imovine stečajnog dužnika	
21	16.05.2019	ŠKARDA d.o.o. , Svetvinčenat	Vlasta Majstorović	Prodaja imovine stečajnog dužnika	
22	16.05.2019	ŠKARDA d.o.o. , Svetvinčenat	Vlasta Majstorović	Prodaja imovine stečajnog dužnika	
23	15.05.2019	ŠKARDA d.o.o. , Svetvinčenat	Vlasta Majstorović	Prodaja imovine stečajnog dužnika	
24	15.05.2019	ŠKARDA d.o.o. , Svetvinčenat	Vlasta Majstorović	Prodaja imovine stečajnog dužnika	
25	15.05.2019	ŠKARDA d.o.o. , Svetvinčenat	Vlasta Majstorović	Prodaja imovine stečajnog dužnika	
26	15.05.2019	ŠKARDA d.o.o. , Svetvinčenat	Vlasta Majstorović	Prodaja imovine stečajnog dužnika	
27	15.05.2019	ŠKARDA d.o.o. , Svetvinčenat	Vlasta Majstorović	Prodaja imovine stečajnog dužnika	
28	15.05.2019	ŠKARDA d.o.o. , Svetvinčenat	Vlasta Majstorović	Prodaja imovine stečajnog dužnika	
29	15.05.2019	ŠKARDA d.o.o. , Svetvinčenat	Vlasta Majstorović	Prodaja imovine stečajnog dužnika	
30	15.05.2019	ŠKARDA d.o.o. , Svetvinčenat	Vlasta Majstorović	Prodaja imovine stečajnog dužnika	
# 30 (50/30)					